AMTSBLATT
der Stadt Schrobenhausen

Amtliche Bekanntmachungen der Stadt Schrobenhausen

Herausgeber und Druck:
Stadt Schrobenhausen, Lenbachplatz 18, 86529 Schrobenhausen, Telefon: 0 82 52/90-0, Internet: http://www.schrobenhausen.de, E-Mail: information@schrobenhausen.de

Nummer 11 **Donnerstag, den 08. September** **2022**

Datum	Inhaltsverzeichnis	Seite

05.09.2022	4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 „Drei Linden Süd“ für das Grundstück Fl.Nr. 1171 der Gemarkung Schrobenhausen, Hans-Sachs-Weg 25 nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB); Änderungsbeschluss und frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 13a Abs. 3 S. 1 Nr. 2 BauGB	122
06.09.2022	Bekanntgabe Bürgerversammlungen 2022	124
08.09.2022	Stellenausschreibung Auszubildende zum Verwaltungsfachangestellten (m/w/d)	125
08.09.2022	Stellenausschreibung Auszubildenden zum Fachangestellten für Bäderbetriebe (m/w/d)	126
08.09.2022	Stellenausschreibung Lehrkraft (m/w/d) für Klarinette	127

Impressum

Herausgeber:
Stadt Schrobenhausen, Lenbachplatz 18, 86529 Schrobenhausen
Telefon: +49 (0)8252 90-0, E-Mail: stadt@schrobenhausen.de

Erscheinungshinweis / Bezugsbedingungen:
Das Amtsblatt erscheint nach Bedarf, regelmäßiger Tag der Veröffentlichung ist Donnerstag. Es wird im Internet auf der Homepage der Stadt Schrobenhausen veröffentlicht. Das dort eingestellte elektronische PDF-Dokument ist die amtlich verkündete Fassung.

4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 „Drei Linden Süd“ für das Grundstück Fl.Nr. 1171 der Gemarkung Schrobenhausen, Hans-Sachs-Weg 25 nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB); Änderungsbeschluss und frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 13a Abs. 3 S. 1 Nr. 2 BauGB

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 28.06.2022 die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 „Drei Linden Süd“ für das Grundstück Fl.Nr 1171 der Gemarkung Schrobenhausen als Bebauungsplan der Innenentwicklung nach § 13a BauGB beschlossen. Der Geltungsbereich wird im beiliegenden Lageplan (Stand 02.09.2022) dargestellt.
Gemäß § 13a Abs. 3 S. 1 Nr. 2 BauGB informiert die Stadt Schrobenhausen hiermit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung.
Dem Stadtrat liegt ein Antrag auf Neubau eines Gebäudes zur Unterbringung eines nichtstörenden Gewerbetriebes für IT-Dienstleistungen vor. Das Vorhaben weicht in folgenden Punkten von den Festsetzungen des derzeitigen Bebauungsplanes ab: Überschreitung GFZ und GRZ II, Erhöhung der Dachneigung auf ca. 45°, Überschreitung der Baugrenzen und Realisierung von Stellplätzen außerhalb der Baugrenzen.
Das Vorhaben ist aufgrund der bestehenden Gebietskategorie als Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO) nur ausnahmsweise zulässig. Da bereits im Rahmen einer Nutzungsänderung aus dem Jahre 2019 über diese Ausnahme entschieden wurde, wird dieser Betrieb nun für allgemein zulässig erklärt. Die Gebietskategorie bleibt dabei erhalten.

Die Öffentlichkeit kann sich nun bis spätestens **22. September 2022** in der Bauverwaltung der Stadt Schrobenhausen Lenbachplatz 6, Eingangsbereich während der allgemeinen Dienststunden (Mo.-Fr. 8.00-12.30 Uhr; Mo., Di. und Do. 14.00-16.00 Uhr) über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung informieren und gegebenenfalls Anregungen vorbringen.

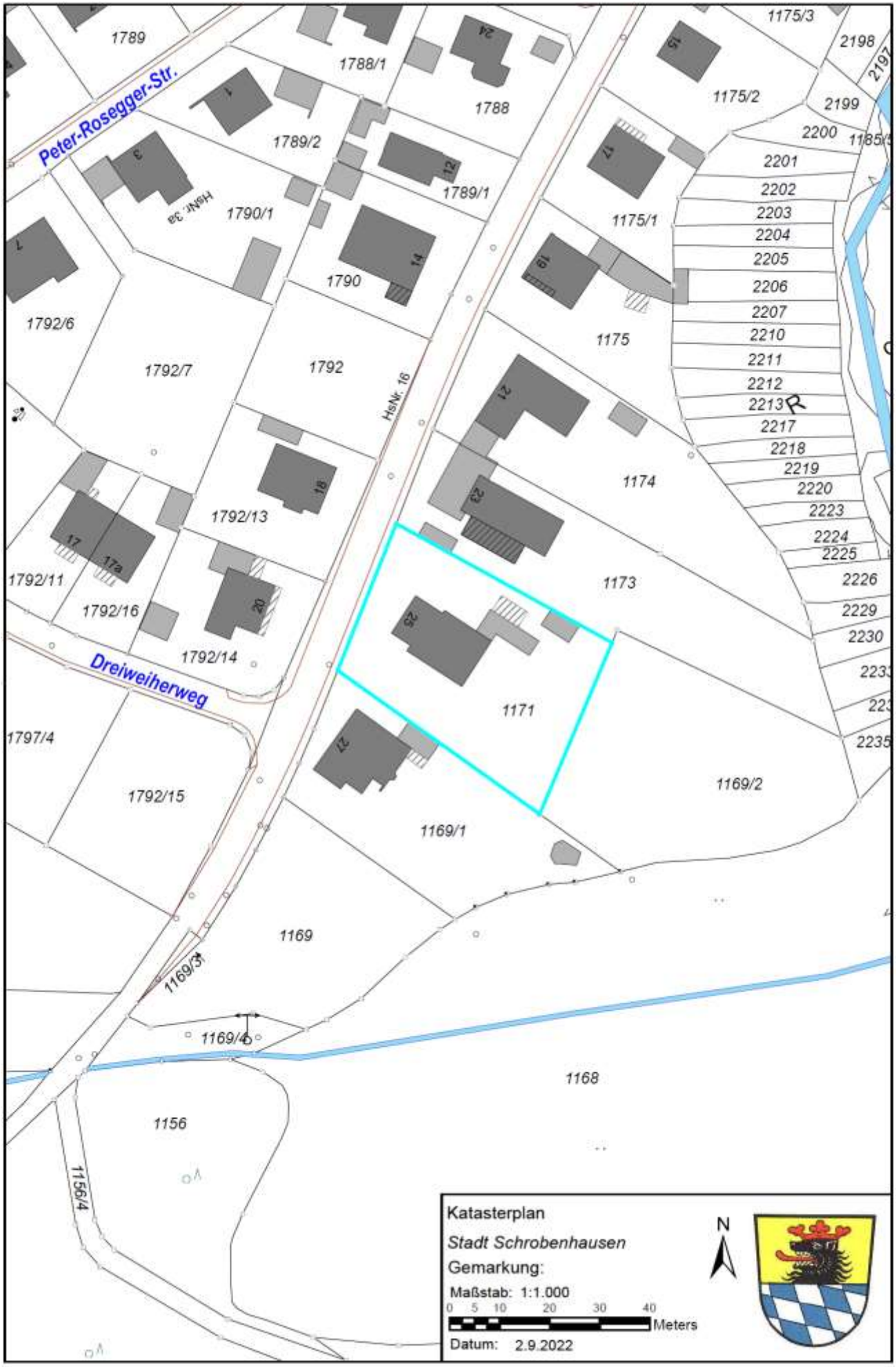
Der Bebauungsplan wird als Bebauungsplan der Innenentwicklung nach § 13a BauGB geändert. Gemäß § 13a Abs. 3 S. 1 Nr. 1 BauGB wird von einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB abgesehen.

Ausdrücklich wird darauf hingewiesen, dass der Bebauungsplan mit Festsetzung und Begründung anschließend gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt wird. Darüber wird erneut öffentlich bekannt gemacht.

Hinweise zum Datenschutz nach Art. 13 Datenschutz-Grundverordnung(DSGVO):
Falls im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung eine Stellungnahme zum in Aufstellung/Änderung/Aufhebung befindlichen Bauleitplan abgegeben wird, wird die Stellungnahme im entsprechenden Verfahren verarbeitet. Weitere Informationen über die Verarbeitung Ihrer Daten und Ihre Rechte bei der Verarbeitung Ihrer Daten können auf der städtischen Internetseite unter www.schrobenhausen.de/de/Bauen-Wirtschaft/Aktuelle-Bauleitplanverfahren/Informationen-Datenschutz abgerufen werden.

Schrobenhausen, den 05.09.2022
STADT SCHROBENHAUSEN

(Im Original gezeichnet)
Reisner
Erster Bürgermeister


Peter-Rosegger-Str.
Dreiweiherweg
HsNr. 16
HsNr. 34
1789
1788/1
1788
1789/2
1789/1
1790/1
1790
1792/6
1792/7
1792
1792/13
1792/11
1792/16
1792/14
1797/4
1792/15
1175/3
1175/2
1175/1
1175
1174
1173
1171
1169/2
1169/1
1169
1169/3
1169/4
1168
1156
1156/4
2198
2199
2200
2201
2202
2203
2204
2205
2206
2207
2210
2211
2212
2213
2217
2218
2219
2220
2223
2224
2225
2226
2229
2230
2235
Katasterplan
Stadt Schrobenhausen
Gemarkung:
Maßstab: 1:1.000
0 5 10 20 30 40
Meters
Datum: 2.9.2022
N

Bürgerversammlungen 2022

Gemäß Art. 18 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern hat der erste Bürgermeister mindestens einmal jährlich eine Bürgerversammlung zur Erörterung gemeindlicher Angelegenheiten einzuberufen.

Die Bürgerversammlungen 2022 finden wie folgt statt:

- **Ortsteil Sandizell**
  Donnerstag, 22.09.2022, 19.00 Uhr im Gasthaus Schlicker, Schloßstraße 22

- **Ortsteil Hörzhausen**
  Montag, 26.09.2022, 19.00 Uhr im Sportheim Hörzhausen, Peutenhausener Straße 12

- **Ortsteil Steingriff**
  Donnerstag, 06.10.2022, 19.00 Uhr im Schützenheim, Pöttmeser Straße 28

- **Ortsteil Mühlried**
  Montag, 10.10.2022, 19.00 Uhr im Sportpark SC Mühlried, Rinderhofer Breite 2

- **Ortsteil Edelshausen**
  Donnerstag, 13.10.2022, 19.00 Uhr im Sportheim Edelshausen, In der Scherau 11

- **Schrobenhausen**
  Mittwoch, 19.10.2022, 19.00 Uhr im Pavillon der städt. Musikschule, Regensburger Str. 11

Hierzu sind alle Bürger der Stadt Schrobenhausen eingeladen.
Eine vorherige Anmeldung ist nicht erforderlich.

Schrobenhausen, den 06.09.2022
STADT SCHROBENHAUSEN

(Im Original gezeichnet)

Harald Reisner
Erster Bürgermeister

Die **Stadt Schrobenhausen** sucht zum **1. September 2023**

Auszubildende zum Verwaltungsfachangestellten (m/w/d)

in der Fachrichtung allgemeine innere Verwaltung des Freistaates Bayern und Kommunalverwaltung.

Du hast Spaß an der Arbeit mit und für Menschen?
Du möchtest im öffentlichen Dienst Verantwortung für das Wohl unserer Stadt und ihrer Bürgerinnen und Bürger übernehmen?
Dann bist du bei uns genau richtig!

Alle Details zur Ausschreibung und zu den Hinweisen zum Bewerbungsverfahren findest Du auf unserer Homepage unter **www.schrobenhausen.de/jobs**

Willst Du Teil unseres Teams werden?

Dann zeig uns wer Du bist und bewirb Dich bis zum **16. Oktober 2022** über unser Bewerberportal.

Bei Fragen steht Dir Eva Brandstetter (08252/90-2121) gerne zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Dich!

www.schrobenhausen.de/jobs

Die **Stadt Schrobenhausen** sucht zum **1. September 2023** Dich als

Auszubildenden zum Fachangestellten für Bäderbetriebe (m/w/d)

Du hast Interesse für Technik und bringst Einfühlungsvermögen mit?
Du möchtest mit und für Menschen arbeiten?
Du suchst eine abwechslungsreiche Ausbildung mit einem vielseitigen Aufgabengebiet?
Dann bist du bei uns genau richtig!

Alle Details zur Ausschreibung und zu den Hinweisen zum Bewerbungsverfahren findest Du auf unserer Homepage unter **www.schrobenhausen.de/jobs**

Willst Du Teil unseres Teams werden?

Dann zeig uns wer Du bist und bewirb Dich bis zum **16. Oktober 2022** über unser Bewerberportal.

Bei Fragen steht Dir Eva Brandstetter (08252/90-2121) gerne zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Dich!

www.schrobenhausen.de/jobs

Die **Stadt Schrobenhausen** sucht zum **1. Oktober 2022** für die **städtische Sing- und Musikschule** eine

Lehrkraft (m/w/d) für Klarinette

in Teilzeit mit etwa 14 Wochenstunden á 45 Minuten (ausbaufähig) und **vorerst befristet bis 31. Dezember 2022.**

Ihr Profil

- abgeschlossenes Hochschulstudium im Fach Instrumentalpädagogik mit Hauptfach Klarinette oder eine vergleichbare Qualifikation
- Erfahrung als Musikschullehrkraft (m/w/d) wäre wünschenswert
- Aufgeschlossenheit gegenüber verschiedenen Unterrichtsformen (Einzelunterricht, Gruppenunterricht, Ensemblearbeit)
- engagierte Mitwirkung an Veranstaltungen der Musikschule
- Bereitschaft zur Mitwirkung an Lehrerkonzerten
- Kenntnisse über aktuelle didaktische und methodische Konzepte und deren Weiterentwicklung
- Kooperationsbereitschaft mit allgemeinbildenden Schulen
- eigenverantwortliches Arbeiten, kreative Unterrichtsgestaltung und Teamfähigkeit sowie ein hohes Maß an zeitlicher Flexibilität mit der Bereitschaft zur Teilnahme an Wochenend- und Abendveranstaltungen
- hohes Maß an Zuverlässigkeit, Genauigkeit und Verantwortungsbewusstsein
- gute Kommunikationsfähigkeit

Wir bieten Ihnen

- leistungsgerechte Bezahlung nach den Vorschriften des TVöD entsprechend der Qualifikation und den persönlichen Voraussetzungen
- eine abwechslungsreiche, verantwortungsvolle und interessante Aufgabe in einem engagierten und kreativen Musikschulteam
- fachbezogene Fortbildungsmöglichkeiten
- die Vorteile einer Beschäftigung im öffentlichen Dienst wie Jahressonderzahlung, jährliches Leistungsentgelt sowie betriebliche Altersvorsorge

Sind Sie interessiert?

Dann bewerben Sie sich bis zum **20. September 2022** über unser Bewerberportal.

Für weitere Auskünfte steht Ihnen Frau Brandstetter (Tel. 08252/90-2121) gerne zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Sie!

www.schrobenhausen.de/jobs